

4. Ersatz Wasserleitung Beundenstrasse; Verpflichtungskredit

Beratung und Genehmigung

Das Wichtigste in Kürze

Die Trinkwasserhauptleitung in der Beundenstrasse ist alt und muss ersetzt werden. Mit der Erneuerung sorgt die Gemeinde Ittigen für eine sichere Wasserversorgung. Gleichzeitig saniert sie die Strasse. Der dafür notwendige Verpflichtungskredit beläuft sich auf 445'000 Franken.

Das Geschäft im Detail

Ausgangslage

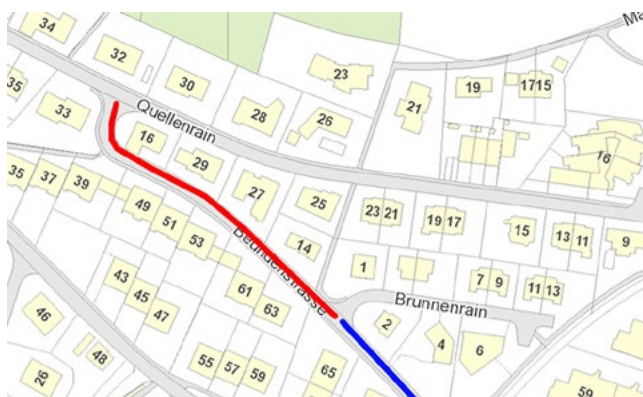
Die Wasserleitung in der Beundenstrasse (Abschnitt Quellenrain bis Asylstrasse) wurde 1972 verlegt. Leitungen aus dieser Zeit sind anfällig für Rost (Korrosion) und erreichen oft nicht ihre vorgesehene Lebensdauer. Der Zustand der Leitung ist entsprechend schlecht.

Bereits bei früheren Bauarbeiten im Jahr 2024 traten erhebliche Rostschäden auf. Wenige Monate später verursachte ein Leck einen Wasserverlust bei der Hausnummer 16. Um die Wasserversorgung langfristig zu sichern, muss die Leitung deshalb komplett ausgetauscht werden.

Das Projekt

Das Projekt umfasst folgende Arbeiten in der Beundenstrasse:

- 1. Ersatz der Wasserleitung:** Eine neue, moderne Kunststoffleitung wird auf einer Länge von rund 155 Metern verlegt.
- 2. Strassensanierung:** Bei den Grabungsarbeiten wird auch die Strasse selbst, inklusive Belag und Randsteine, saniert. Die Strassenentwässerung wird ebenfalls angepasst.



Legende:

Rot: Ersatz der Wasserhauptleitung und Strassensanierung 2026/2027 (Beundenstrasse, Abschnitt Quellenrain-Brunnenrain)

Blau: Nachfolgeprojekt Ersatz Wasserhauptleitung und Strassensanierung 2027/2028 (Beundenstrasse-Asylstrasse-Ittigenstrasse), Teil eines späteren Antrags

Die Gesamtkosten belaufen sich auf 445'000 Franken (inkl. MWST) und werden über Spezialfinanzierungen abgewickelt:

- **331'000 Franken** für die Wasserleitung werden über die Investitionsrechnung, sprich die «Spezialfinanzierung Wasserversorgung» finanziert.
- **114'000 Franken** für die Strassensanierung werden über die Investitionsrechnung, sprich den «Unterhalt Gemeindestrassen» finanziert.
- Zusätzliche Kosten für die Abwasserentsorgung werden über die Erfolgsrechnung beglichen.

Projektkosten

Verpflichtungskredit Teilprojekt 1: Ersatz Trinkwasserhauptleitung		CHF
Baumeisterarbeiten		168'000
Sanitärleitungen		105'000
Honorare + Baunebenkosten		74'000
Zwischentotal		347'000
Projektrisiken + Rundung		17'500
Total exkl. MWST		364'500
MWST 8,1 %		29'500
Total inkl. MWST		394'000
<i>abzüglich Projektierungskredit; GRB Nr. 2024/219 vom 14.10.2024</i>		<i>- 63'000</i>
Total Kreditantrag Teilprojekt 1 – Wasser, inkl. MWST		331'000

Verpflichtungskredit Teilprojekt 2: Teilsanierung Strasse		
Baumeisterarbeiten		79'000
Sanitärleitungen		0
Honorare + Baunebenkosten		21'000
Zwischentotal		100'000
Projektrisiken + Rundung		5'500
Total exkl. MWST		105'500
MWST 8,1 %		8'500
Total Kreditantrag Teilprojekt 2 – Strasse, inkl. MWST		114'000

Verpflichtungskredit Gesamtprojekt (Teilprojekte 1 + 2)		
Baumeisterarbeiten		247'000
Sanitärleitungen		105'000
Honorare + Baunebenkosten		95'000
Zwischentotal		447'000
Projektrisiken + Rundung		23'000
Total exkl. MWST		470'000
MWST 8,1 %		38'000
Total inkl. MWST		508'000
<i>abzüglich Projektierungskredit; GRB Nr. 2024/219 vom 14.10.2024</i>		<i>- 63'000</i>
Total Kreditantrag Gesamtprojekt (Teilprojekte 1 + 2), inkl. MWST		445'000

Folgekosten

Rubriken	Beschreibung	Kosten Franken/Jahr exkl. MWST	
Abschreibungen	80 Jahre auf Sanitärleitungen und Hydranten (Anlagekosten)	394'000	4'925
	40 Jahre auf Strassen (Anlagekosten)	114'000	2'850
Zinsen	kalkulatorischer Zins von 2 % auf den Investitions- kosten	508'000	10'160
Betriebs- und Unterhaltskosten	0,5 % der Anlagekosten	508'000	2'540
Total			20'475

Terminplan

Tätigkeiten / Beschlüsse	Termin
Projektierungskredit, bewilligt durch den Gemeinderat	14.10.2024
Ausschreibungen, Offertvergleiche, Vergabeanträge, Wasser, Strasse, Entwässerung (SIA-Phase 41)	Q1/2 2026
Verträge und Ausführungspläne Wasser, Strasse, Entwässerung (SIA-Phase 51)	Q2/3 2026
Voraussichtlicher Baustart, Realisierung (SIA-Phase 52)	Q3/4 2026
Fertigstellung, Inbetriebnahme Wasser, Tragschicht Strasse, Entwässerung (SIA-Phase 53)	Q4 2026 / Q1 2027
Fertigstellung, Inbetriebnahme Deckbelag Strasse	Q4 2027
Kreditabrechnung	Q1 2028

Stellungnahme der Geschäfts- prüfungskommission (GPK)

Die Geschäftsprüfungskommission hat die vorliegenden Unterlagen geprüft und für entscheidungsreif befunden.

Antrag des Gemeinderats

Für die Erneuerung der Wasserleitung in der Beundenstrasse und die Sanierung des entsprechenden Strassenabschnitts ist ein Verpflichtungskredit zulasten der Investitionsrechnung in der Höhe von insgesamt 445'000 Franken (inkl. MWST) zu genehmigen.