



Gemeinde

**Ittigen**

ehrllich  
engagiert  
stark

## Einladung

Informationsanlass  
Umnutzung BAFU-Gebäude

**Öffentliche Mitwirkung zur Umzonung  
des Areals Worblentalstr. 68**

Montag, 26. Mai 2025, 19.00 Uhr  
Haus des Sports (Raum Olympia),  
Talgut-Zentrum 27, 3063 Ittigen

# Neues Wohnen in Ittigen: Umnutzung des BAFU-Gebäudes

Das Bundesamt für Umwelt (BAFU) verlässt im Sommer 2026 das Gebäude an der Worblentalstrasse 68. Die Pensionskasse des Bundes PUBLICA beabsichtigt, das Verwaltungsgebäude zu Wohnraum umzunutzen.

Heute erlaubt die baurechtliche Ordnung der Gemeinde Ittigen an diesem Ort nur eine Gewerbe- oder Büronutzung. Für die Umnutzung des Gebäudes zu Wohnzwecken müssen die planungsrechtlichen Instrumente angepasst werden. Hierfür ist der Erlass einer Zone mit Planungspflicht (ZPP) vorgesehen.

Die Grundlage für die Umzonung bildet ein Richtprojekt. Dieses ist – basierend auf einem Studienauftrag – in einem qualitätssichernden Verfahren und im engen Austausch zwischen der Eigentümerin und der Gemeinde sowie unter Beizug von Gutachterinnen und Gutachtern erarbeitet worden. Am Informationsanlass informieren die Gemeinde, die Eigentümerin und das Architekturbüro über die Entwicklungsabsichten.

Die Ergebnisse des Studienauftrags und das Richtprojekt sind in der «Hall of Fame» im Haus des Sports **vom 26. Mai (abends) bis am 6. Juni 2025 ausgestellt**. Öffnungszeiten: Montag bis Freitag von 08.00 bis 18.00 Uhr (ausser 29./30. Mai).

Auf der Webseite [www.neueswohnen-ittigen.ch](http://www.neueswohnen-ittigen.ch) finden Sie ab dem 26. Mai (abends) ausserdem vertiefende Informationen zum Projekt.

**Die öffentliche Mitwirkung läuft vom 22. Mai bis und mit 20. Juni 2025.** Die Unterlagen liegen in diesem Zeitfenster im Dienstleistungszentrum der Gemeinde öffentlich auf und sind auch unter [www.ittigen.ch](http://www.ittigen.ch) einsehbar.

Gemeinde Ittigen

Abteilung Bau

Rain 7, 3063 Ittigen

Telefon 031 925 22 40

[www.ittigen.ch](http://www.ittigen.ch)



Papier: Refutura, 100% Altpapier,  
FSC zertifiziert, CO<sub>2</sub> neutral