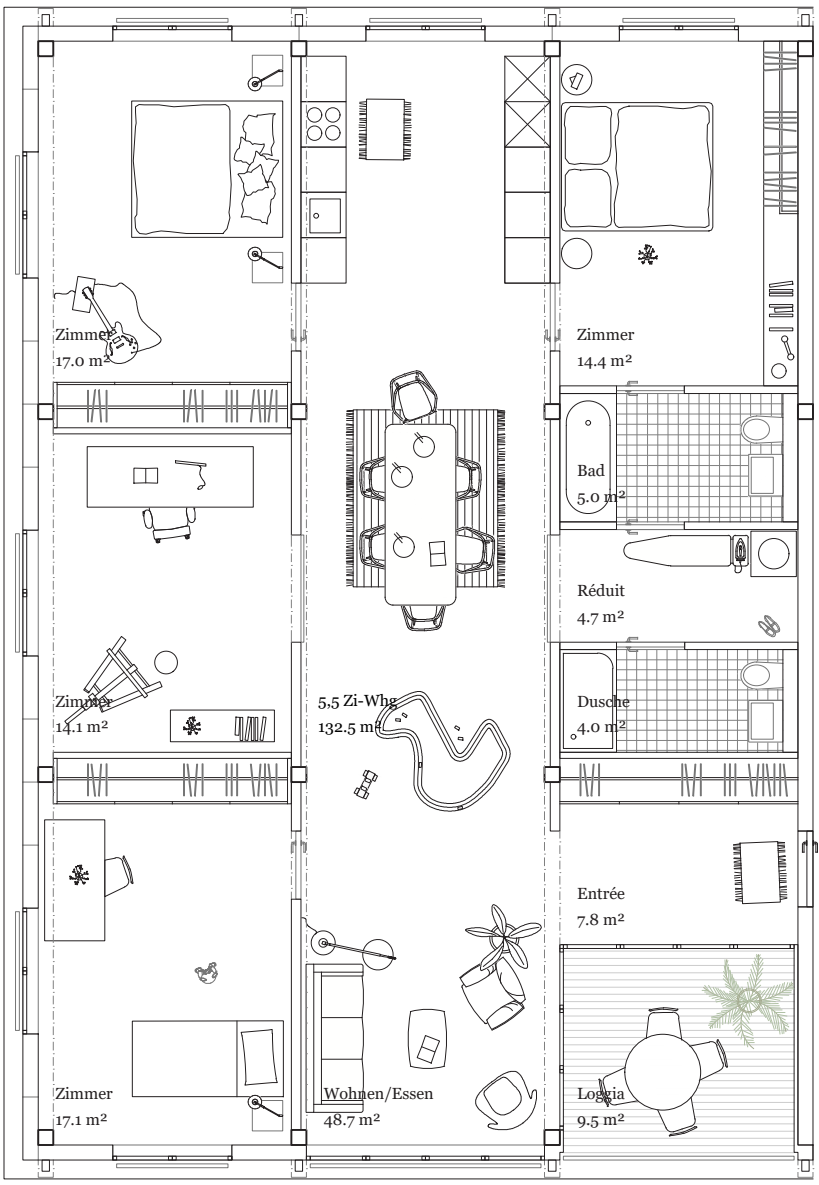
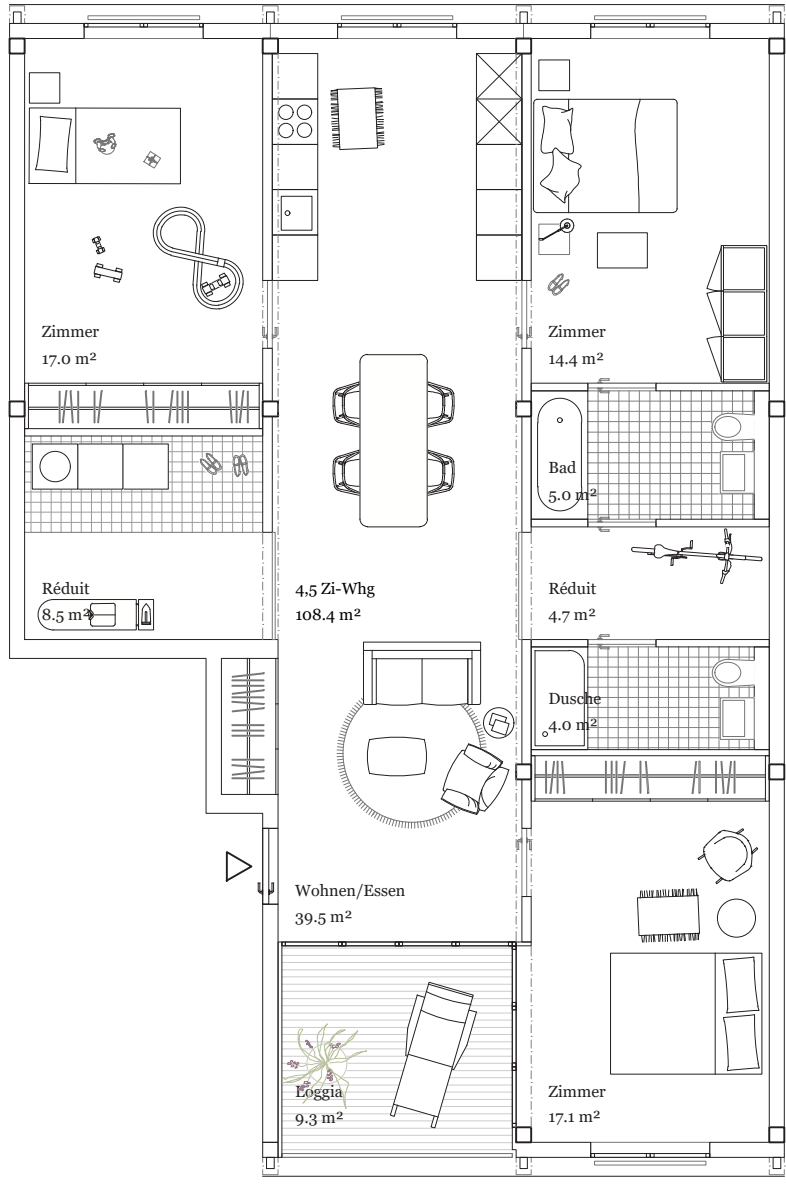
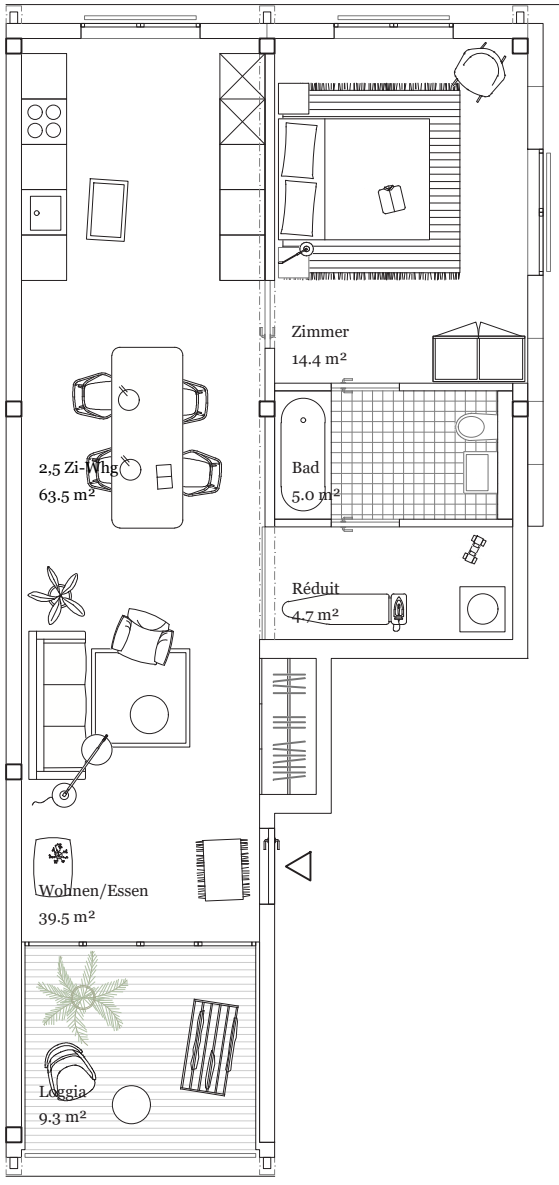




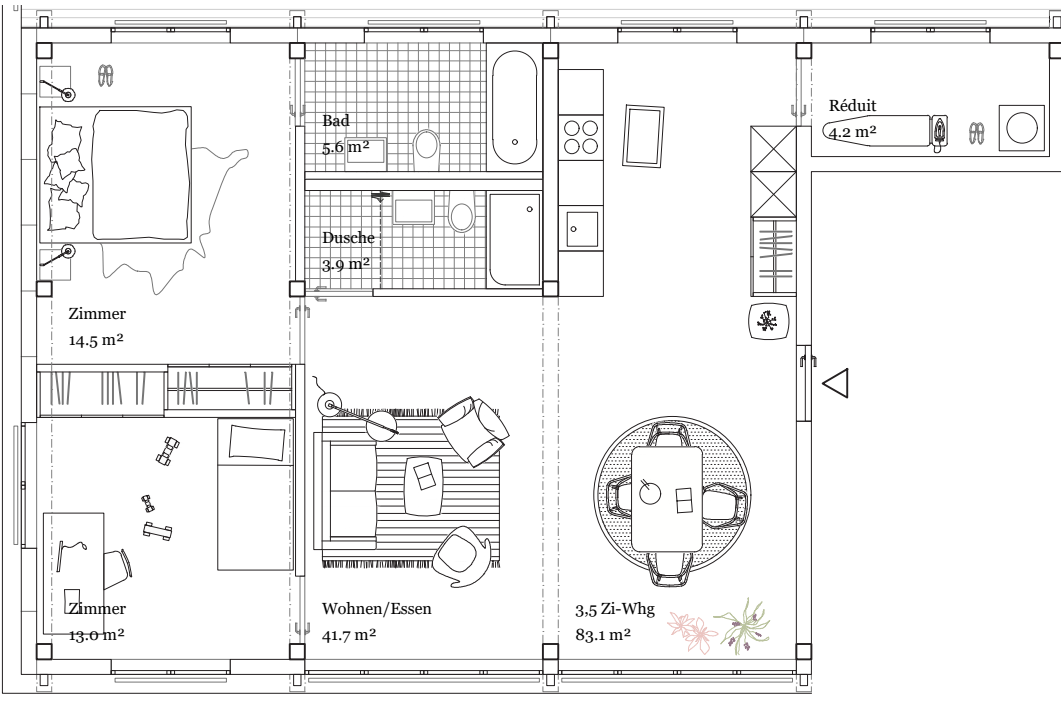
Typologie 5,5 Zimmer Wohnung 1:100



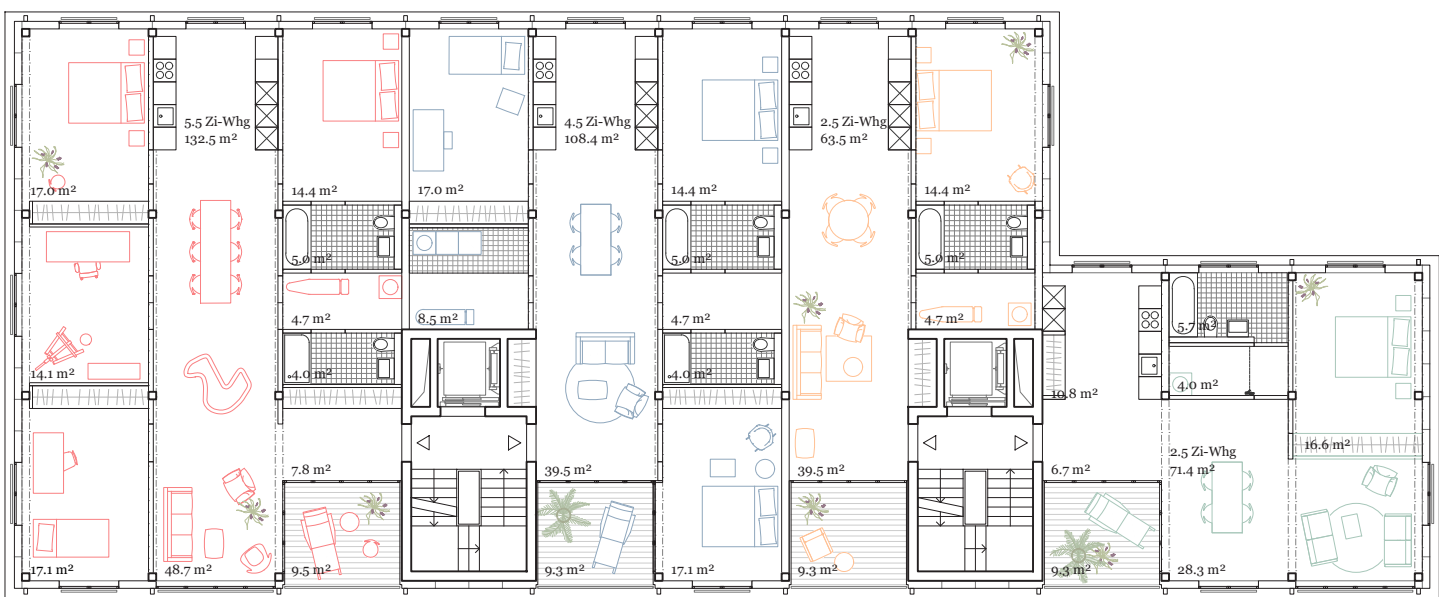
Typologie 4,5 Zimmer Wohnung 1:100



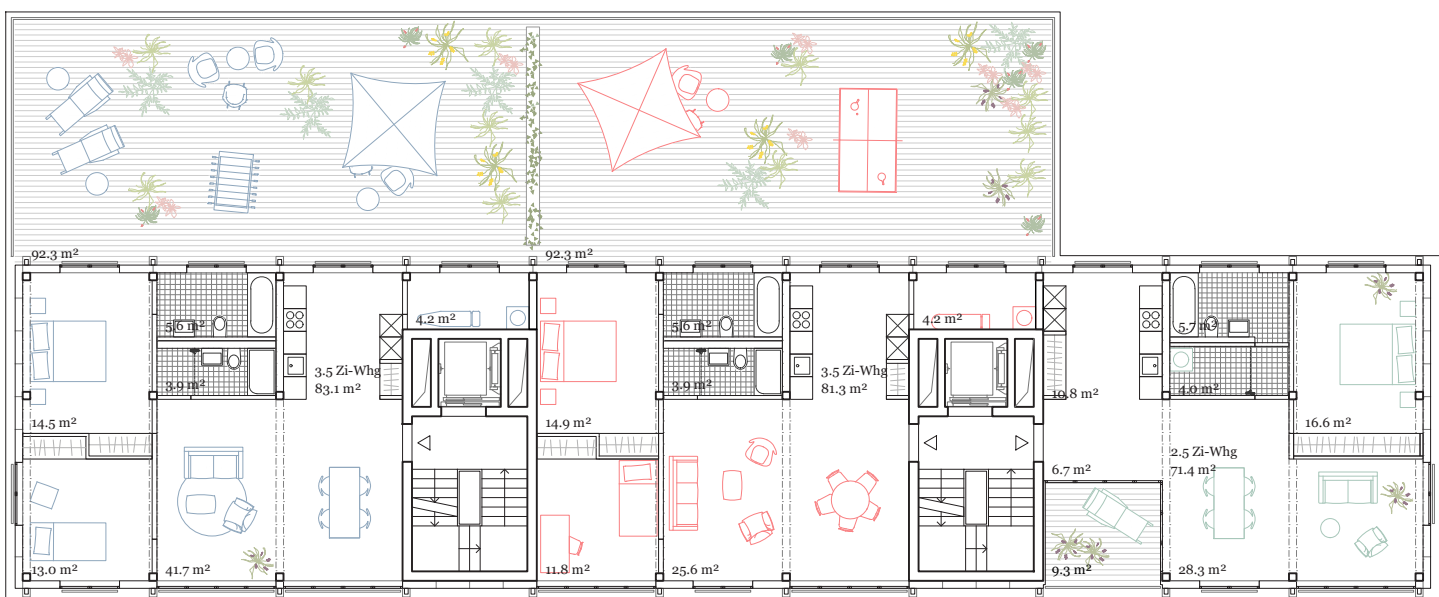
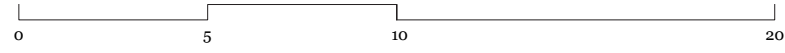
Typologie 2,5 Zimmer Wohnung 1:100



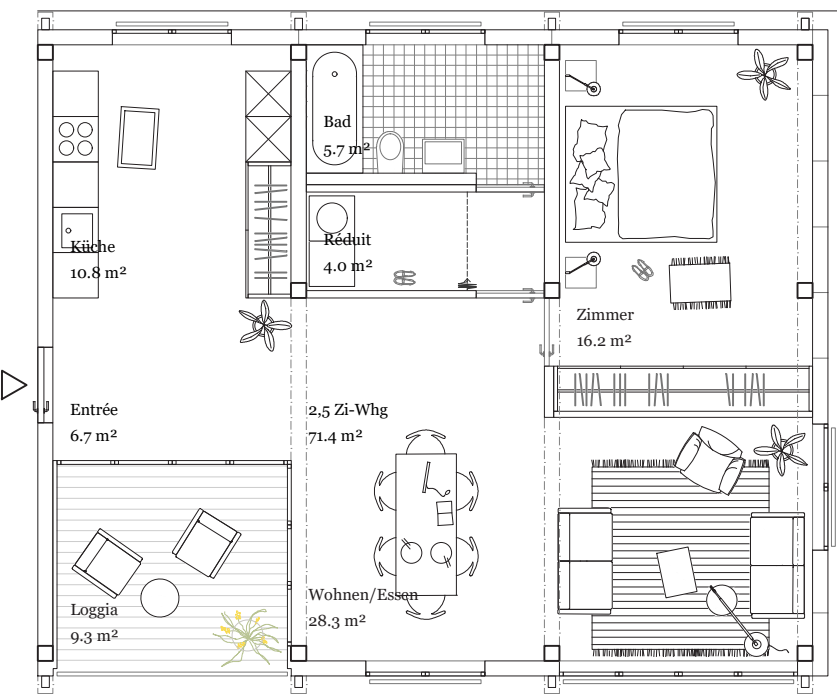
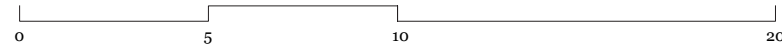
Typologie 3,5 Zimmer Wohnung 1:100



Grundriss 1-3, Obergeschoss 1:200



Grundriss 4, Obergeschoss 1:200



Typologie 2,5 Zimmer Wohnung 1:100



Wohnraum Langhaus

Wohnen im Langhaus

Im Langhaus werden durchgesteckte Wohntypen vorgeschlagen. Obwohl hier an der Worbienstrasse die Grenzwerte nicht überschritten sind, kann eine höhere Qualität der Wohnräume erzielt werden, in dem die Südlage mit dem Lärm beruhigten Binnenraum verbunden wird. Die eingezogenen Loggien im Süden können mit einer gut öffentbaren Raumbeziehung nach Norden ergänzt werden und einfaches und gutes Querventilieren ermöglichen. Das einheitliche Raster der Trägerlagen zoniert die Wohnräume und ermöglicht den Anschluss von Schlafzimmer direkt und ohne Korridore. Damit werden die Wohnungen sehr Flächen effizient und optimal nutzbar.

Wohnungsschlüssel Turm und Langhaus

				Program
1.5 Zimmer-Wohnung	ca. 45-50 m ²	8 Stk.	11 %	10-15 %
2.5 Zimmer-Wohnung	ca. 60-70 m ²	25 Stk.	35 %	35 %
3.5 Zimmer-Wohnung	ca. 80-85 m ²	24 Stk.	34 %	30 %
4.5 Zimmer-Wohnung	ca. 100-110 m ²	11 Stk.	15 %	15-20 %
5.5 Zimmer-Wohnung	ca. 130 m ²	3 Stk.	4 %	5 %

Total Wohnungen:

71 Stk.

Turm

1.5 Zimmer-Wohnung	8 Stk.
2.5 Zimmer-Wohnung	18 Stk.
3.5 Zimmer-Wohnung	22 Stk.
4.5 Zimmer-Wohnung	8 Stk.
5.5 Zimmer-Wohnung	0 Stk.

Total Wohnungen:

56 Stk.

Langhaus

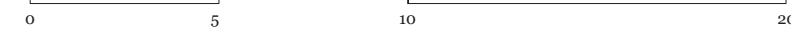
1.5 Zimmer-Wohnung	0 Stk.
2.5 Zimmer-Wohnung	7 Stk.
3.5 Zimmer-Wohnung	2 Stk.
4.5 Zimmer-Wohnung	3 Stk.
5.5 Zimmer-Wohnung	3 Stk.

Total Wohnungen:

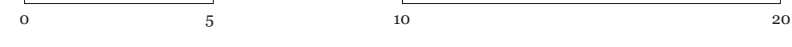
15 Stk.



Ansicht Westfassade Turm 1:200



Ansicht Westfassade Langhaus 1:200



Ansicht Südfassade B2 1:200

