



Koordinaten Hecke Feldgehölze Hangweg

Bestandsaufnahme	Legende	Bestandsaufnahme	Legende	Bestandsaufnahme	Legende
Punkte	Fläche	Punkte	Fläche	Punkte	Fläche
1	1005 m²	1	1005 m²	1	1005 m²
2	180 m²	2	180 m²	2	180 m²
3	280 m²	3	280 m²	3	280 m²
4	600 m²	4	600 m²	4	600 m²
5	200 m²	5	200 m²	5	200 m²
6	840 m²	6	840 m²	6	840 m²
TOTAL 3105 m²			TOTAL 2030 m²		

Legende

- Bestandsaufnahme Hecke durch bbb geomatik 10.05.2023
- Rodung Hecke (Kompensation 125%)
- Rodung Hecke ohne naturschutzrechtlichen Wert (keine Kompensation)
- Rodung Hecke im Baubestand (Kompensation 50%)
- Ersatz
- Grünraum
- Baubereich
- Auskragungen
- Auskragungen Abstand 6m
- projektierte Wegenetz Abstand 3m
- projektierte Tiefgarage
- Projektperimeter

Bestand_wertvolle Hecke- und Feldgehölze_Berechnung der Fläche



- 1 1005 m²
- 2 180 m²
- 3 280 m²
- 4 600 m²
- 5 200 m²
- 6 840 m²
- TOTAL 3105 m²

Rodung_Berechnung der Fläche



- 1 1005 m²
- 2 180 m²
- 3 215 m²
- 4 180 m²
- 5 200 m²
- 6 630 m²
- TOTAL 2030 m²

Ersatz



- A 360 m²
- B 445 m²
- C 45 m²
- TOTAL 850 m²

Datum: _____
 Baueinheit: _____
 Plan: _____

GEBAUDEZEICHNUNG BAUANSCHAUUNG
Wohnen im Park, Ittigen
 DATUM: 25.08.2023
 MASSTAB: 1:500
 PLANART: FLURSIGELT
 Eingriffe in Hecken und Feldgehölze
 FORAT: 1189 x 841 mm
 BAUFIRMENSCHWART: Albano Suisse Lebensversicherung-Gesellschaft AG (P) | Albano Suisse Immobilien AG
 ERM: Wehrli
 Entwurfstrasse 34
 CH - 3001 Bern
 PLANMER: Vogenpeter 1
 4006 Boveri
 441 61 961 721
chaves biedermann